

Hledáme zájemce na pronájem restaurace v Dělnickém domě v Polance nad Odrou

Městský obvod Polanka nad Odrou Vám nabízí k dlouhodobému pronájmu nebytové prostory na ul. Molákova č.p. 701, Ostrava – Polanka nad Odrou, o výměře 179,24 m², za účelem restaurační činnosti a části pozemku par. č. 862/2, cca 90 m², za účelem venkovního posezení restaurace, které je zastřešeno. Součástí nebytového prostoru je zádveří, pivnice, dvě chodby, dvě toalety, úklidová komora, zázemí pivnice, dva sklady, šatna – zaměstnanci, toalety zaměstnanci. Ve sklepě se nachází chodba, místnost, schoz na sudy, pod schodišťový prostor a schodiště. Výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost, zastávka MHD v blízkosti a parkování přímo u objektu. Vytápění – vlastní plynový kotel s plynoměrem, který i zajišťuje ohřev TUV. Elektrická energie formou přímého smluvního vztahu dle vlastního výběru dodavatele. Pro rozúčtování vody je v tomto případě využíván podružný vodoměr. Nájemné bylo stanoveno ve výši 25 000 Kč/měsíc s pravidelným navyšováním nájemného vždy k 01.01. o roční inflaci vyhlášenou ČSÚ. Výše uvedená cena nezahrnuje měsíční zálohy na služby spojené s užíváním předmětu nájmu (platby za služby se platí zvlášť). Prostory budou volně k užívání od 01.01.2024. Další informace Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce.

Kontaktní osoba: Květoslava Miřijovská, referent majetku
Mob. 725 954 994

