

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

Odbor stavební úřad

17. listopadu 411/3

743 01 Bílovec

OBEC JISTEBNÍK		Cís. dopr.
Došlo: 18-07-2022		29
Číslo j.: 540		Zpracoval
Přílohy: 3 Poč. listů: 8		624511

NAŠE ZN.: **MBC/25364/21/SÚ/voj 3158/2021**
VYŘIZUJE: Vladislava Vojkůvková
TEL.: 556 312 180
E-MAIL: vladislava.vojkuvkova@bilovec.cz
DATUM: 14. července 2022

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 22.9.2021 podala společnost M.NET Studénka s.r.o., (IČO 27809927), Butovická č. p. 12, Butovice, 742 13 Studénka 3, zastoupena na základě plné moci společností Support design s.r.o., (IČO 07773030), Tyršova č. p. 269, 438 01 Žatec 1, u MěÚ Bílovec, odboru stavební úřad, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **Telekomunikační vedení 3.1, Jistebník (Optická kabelová síť celkové délky 5875,7 m) na pozemku: parc.č. 23/1, 41/3, 48/2, 56/2, 84, 117/1, parc.č. st. 301, parc.č. 414/2, 421/4, 450/9, 450/14, 461/8, 757/2, 790/32, 790/33, 790/48, 1225/6, 1261/1, 1261/17, 1261/19, 1261/21, 1261/23, 1270/2, 1290/2, 1301/1, 1316/2, 1316/3, 1317, 1318/1, 1320/1, 1322/1, 1322/5, 1376/1, 1377/3, 1387, 1395/1, 1443/1, 1443/3, 1444/2, 1444/6, 1445/24, 1445/32, 1445/42, 1445/43, 1630/1, 1744, 2356 v kat. území Jistebník.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Bílovec, odbor stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst.1, písm. c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací,

rozhodnutí o umístění stavby

Telekomunikační vedení 3.1, Jistebník (Optická kabelová síť celkové délky 5875,7 m) na pozemku: parc.č. 23/1, 41/3, 48/2, 56/2, 84, 117/1, parc.č. st. 301, parc.č. 414/2, 421/4, 450/9, 450/14, 461/8, 757/2, 790/32, 790/33, 790/48, 1225/6, 1261/1, 1261/17, 1261/19, 1261/21, 1261/23, 1270/2, 1290/2, 1301/1, 1316/2, 1316/3, 1317, 1318/1, 1320/1, 1322/1, 1322/5, 1376/1, 1377/3, 1387, 1395/1, 1443/1, 1443/3, 1444/2, 1444/6, 1445/24, 1445/32, 1445/42, 1445/43, 1630/1, 1744, 2356 v kat. území Jistebník.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst.1, písm.a) správního řádu:

- M.NET Studénka s.r.o., IČO 27809927, Butovická č. p. 12, Butovice, 742 13 Studénka 3
- zastoupen(a) Support design s.r.o., IČO 07773030, Tyršova č. p. 269, 438 01 Žatec 1
- Obec Jistebník, IČO 00298018, Jistebník č. p. 149, 742 82 Jistebník
- Martin Kurečka, 01.08.1983, Jistebník č. p. 542, 742 82 Jistebník
- Tomáš Novák, 14.04.1965, Jistebník č. p. 114, 742 82 Jistebník
- Miroslava Dorušincová, 18.10.1968, Jistebník č. p. 494, 742 82 Jistebník
- Vladimír Vitoch, 20.11.1957, Jistebník č. p. 104, 742 82 Jistebník
- Zdenka Jeřábková, 08.01.1958, Jistebník č. p. 162, 742 82 Jistebník
- Jan Šíma, 09.05.1969, Jistebník č. p. 103, 742 82 Jistebník
- Marie Šimová, 01.01.1977, Jistebník č. p. 103, 742 82 Jistebník
- Zdenka Jeřábková, 08.01.1958, Jistebník č. p. 162, 742 82 Jistebník
- Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO 00095711, Úprkova č. p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Popis záměru:

Realizace 3. etapy podzemního vedení optické telekomunikační sítě v obci Jistebník, pro zajištění konektivity a transportní kapacity optické telekomunikační sítě v zájmovém území, a to i jako příprava pro následná poskytování služeb.

Trasa optické kabelové sítě je tvořena úseky nových optických tras v chráničkách napojující se na stávající úložnou optickou trasu s možností dalšího napojení. Staveništěm navrhované stavby je uliční prostor a jeho bezprostředně nejbližší okolí obce Jistebník, na katastrálním území Jistebník. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy, případně veřejný prostor zeleně nebo ostatních ploch, které jsou přístupné z místní komunikace uličního prostoru.

Celková délka kabelové trasy je 5 875,7 m. V úložné trase budou optické kabely zafukovány do ochranných mikrotrubiček se signalizačním vodičem Microduct DuraMicro DB 14/40 mm.

Druh a účel umísťované stavby

Podzemní vedení optické telekomunikační sítě v obci Jistebník, pro zajištění potřebné konektivity a transportní kapacity optické telekomunikační sítě, pro následné poskytnutí služeb (internet a televizní signál).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Umístěním výše uvedené stavby budou dotčeny pouze pozemky, na kterých bude stavba umístěna.

www.bilovec.cz

IČO 00297755

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Bílovec, č. účtu: 1761833319/0800

Údaje o pozemcích:

pozemek parc.č. 23/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 420 m²
pozemek parc.č. 41/3 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 89 m²
pozemek parc.č. 48/2 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 2567 m²
pozemek parc.č. 56/2 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m²
pozemek parc.č. 84 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 896 m²
pozemek parc.č. 117/1 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 397 m²
pozemek parc.č.st. 301 v kat. území Jistebník – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4043 m²
pozemek parc.č. 414/2 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, zeleň o výměře 3716 m²
pozemek parc.č. 421/4 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 978 m²
pozemek parc.č. 450/9 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1362 m²
pozemek parc.č. 450/14 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 178 m²
pozemek parc.č. 461/8 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 182 m²
pozemek parc.č. 757/2 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 4740 m²
pozemek parc.č. 790/32 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3165 m²
pozemek parc.č. 790/33 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5117 m²
pozemek parc.č. 790/48 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2139 m²
pozemek parc.č. 1225/6 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 213 m²
pozemek parc.č. 1261/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, silnice o výměře 5346 m²
pozemek parc.č. 1261/17 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, silnice o výměře 533 m²
pozemek parc.č. 1261/19 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, silnice o výměře 94 m²
pozemek parc.č. 1261/21 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 23 m²
pozemek parc.č. 1261/23 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, silnice o výměře 1796 m²
pozemek parc.č. 1270/2 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, silnice o výměře 12261 m²
pozemek parc.č. 1290/2 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 490 m²
pozemek parc.č. 1301/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 432 m²
pozemek parc.č. 1316/2 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1354 m²
pozemek parc.č. 1316/3 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1051 m²
pozemek parc.č. 1317 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1317 m²
pozemek parc.č. 1318/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5858 m²
pozemek parc.č. 1320/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1601 m²

pozemek parc.č. 1322/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5065 m²

pozemek parc.č. 1322/5 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 938 m²

pozemek parc.č. 1376/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1039 m²

pozemek parc.č. 1377/3 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 867 m²

pozemek parc.č. 1387 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 506 m²

pozemek parc.č. 1395/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1028 m²

pozemek parc.č. 1443/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1195 m²

pozemek parc.č. 1443/3 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m²

pozemek parc.č. 1444/2 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 124 m²

pozemek parc.č. 1444/6 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14336 m²

pozemek parc.č. 1445/24 v kat. území Jistebník – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 1400 m²

pozemek parc.č. 1445/32 v kat. území Jistebník – zahrada o výměře 41 m²

pozemek parc.č. 1445/42 v kat. území Jistebník – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 829 m²

pozemek parc.č. 1445/43 v kat. území Jistebník – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 77 m²

pozemek parc.č. 1630/1 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 737 m²

pozemek parc.č. 1744 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 161 m²

pozemek parc.č. 2356 v kat. území Jistebník – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3133 m²

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 23/1, 41/3, 48/2, 56/2, 84, 117/1, parc.č. st. 301, parc.č. 414/2, 421/4, 450/9, 450/14, 461/8, 757/2, 790/32, 790/33, 790/48, 1225/6, 1261/1, 1261/17, 1261/19, 1261/21, 1261/23, 1270/2, 1290/2, 1301/1, 1316/2, 1316/3, 1317, 1318/1, 1320/1, 1322/1, 1322/5, 1376/1, 1377/3, 1387, 1395/1, 1443/1, 1443/3, 1444/2, 1444/6, 1445/24, 1445/32, 1445/42, 1445/43, 1630/1, 1744, 2356 v kat. území Jistebník, jak je zakresleno - výkres C.2.1 – zákres stavby do katastru 1. díl, - výkres C.2.2 – zákres stavby do katastru 2. díl, - výkres C.2.3 – zákres stavby do katastru 3. díl.
2. Pro uskutečnění navržené stavby se jako stavební pozemky vymezují části pozemků parc.č. 23/1, 41/3, 48/2, 56/2, 84, 117/1, parc.č. st. 301, parc.č. 414/2, 421/4, 450/9, 450/14, 461/8, 757/2, 790/32, 790/33, 790/48, 1225/6, 1261/1, 1261/17, 1261/19, 1261/21, 1261/23, 1270/2, 1290/2, 1301/1, 1316/2, 1316/3, 1317, 1318/1, 1320/1, 1322/1, 1322/5, 1376/1, 1377/3, 1387, 1395/1, 1443/1, 1443/3, 1444/2, 1444/6, 1445/24, 1445/32, 1445/42, 1445/43, 1630/1, 1744, 2356 v kat. území Jistebník.

Pro provedení stavby je nutno dodržet tyto podmínky:

3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Brehm, autorizoval autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, Ing. Martin Pšenica (ČKAIT 1103324), a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat Zákon č.309/2006 Sb. ze dne 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č.591/2006 Sb. ze dne 12.12.2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
7. Jako staveniště jsou vymezeny pozemky pro umístění stavby, v rozsahu montážních a manipulačních pruhů v šíři ochranného pásma. Staveniště bude zřízeno, uspořádáno a vybaveno podle požadavků uvedených dle §24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
8. V průběhu stavby bude postupováno podle platné legislativy v odpadovém hospodářství (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů), tzn. odpady budou separovány, využívány nebo zneškodňovány tak, aby nedošlo k porušení výše uvedených předpisů.
9. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
11. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
12. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.

13. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
14. Při provádění stavebního záměru budou dodrženy podmínky souhlasného koordinovaného závazného stanoviska ze dne 18.8.2021 pod č.j. MBC/21969/21/ŽP/Koc 2327/2021, a to:
Dotčené stromy budou chráněny před mechanickým poškozením vypolštářovaným bedněním z fošen o min. výšce 2 m, upevněným bez poškození stromů a usazeným mimo kořenové náběhy. Nezpevněný povrch do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován soustavným přecházením, parkováním, skladováním stavebního materiálu a odpadu a zařízením staveniště.
Výkopové práce v kořenovém prostoru dřevin budou prováděny pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Kabely telekomunikačního vedení budou vedeny pokud možno, pod kořenovým prostorem. Při výkopu nesmí být přetínány kořeny s průměrem větším jak 2 cm. Konce případně poškozených kořenů je nutno ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru menším jak 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, o průměru větším jak 2 cm prostředky na ošetření ran. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu.
15. Při realizaci výše uvedené stavby budou splněny podmínky stanoviska společnosti SmVaK Ostrava, a.s., se sídlem 28.října 1235/169, 709 00 Ostrava ze dne 26.5.2021 pod zn.: 9773/V017470/2021/PO.
16. Při realizaci výše uvedené stavby budou splněny podmínky stanoviska společnosti CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 30.8.2021 pod č.j. 766522/21.
17. Při realizaci výše uvedené stavby budou splněny podmínky stanoviska společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Podmokly ze dne 16.9.2021 pod zn. 001118179701.
18. Při realizaci výše uvedené stavby budou splněny podmínky stanoviska společnosti GridServices, a.s., Plynářská 499/1, 602 00 Brno - Zábrdovice - Podmokly ze dne 3.6.2020 pod zn. 5002147084.
18. Při realizaci výše uvedené stavby budou splněny podmínky stanoviska společnosti Správy silnic Moravskoslezského kraje, přísp. Organizace, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín, ze dne 8. 6. 2021 pod zn.: SSMSK/2020/14144.
19. Při realizaci výše uvedené stavby budou splněny podmínky stanoviska Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava ze dne 20.5.2020 pod zn.: POD/04089/2020/9232/840.06.
20. Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení.

21. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky - po provedení výkopových prací, včetně křížení se stávajícími vedeními technické infrastruktury, - po provedení stavby, závěrečná kontrolní prohlídka.

Odůvodnění:

Dne 22.9.2021 podala společnost M.NET Studénka s.r.o., (IČO 27809927), Butovická č. p. 12, Butovice, 742 13 Studénka 3, zastoupena na základě plné moci společností Support design s.r.o., (IČO 07773030), Tyršova č. p. 269, 438 01 Žatec 1, u MěÚ Bílovec, odboru stavební úřad, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **Telekomunikační vedení 3.1, Jistebník (Optická kabelová síť celkové délky 5875,7 m)** na pozemku: **parc.č. 23/1, 41/3, 48/2, 56/2, 84, 117/1, parc.č. st. 301, parc.č. 414/2, 421/4, 450/9, 450/14, 461/8, 757/2, 790/32, 790/33, 790/48, 1225/6, 1261/1, 1261/17, 1261/19, 1261/21, 1261/23, 1270/2, 1290/2, 1301/1, 1316/2, 1316/3, 1317, 1318/1, 1320/1, 1322/1, 1322/5, 1376/1, 1377/3, 1387, 1395/1, 1443/1, 1443/3, 1444/2, 1444/6, 1445/24, 1445/32, 1445/42, 1445/43, 1630/1, 1744, 2356 v kat. území Jistebník.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jelikož předložený návrh nebyl úplný a nebyl doložen všemi podklady a stanovisky potřebnými pro posouzení navrhované stavby dle ustanovení § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, bylo řízení usnesením ze dne 27.10.2021 pod zn.: MBC/28519/21/SÚ/boc 3158/2021 přerušeno a navrhovatel vyzván samostatnou výzvou ze dne 26.10.2021 pod zn.: MBC/28352/21/SÚ/boc 3158/2021 k odstranění nedostatků podání. Návrh byl doplněn dne 7.2.2022.

Pro územní řízení byl dle §85 stavebního zákona stanoven tento okruh účastníků řízení a odůvodňuje se takto:

dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona

M.NET Studénka s.r.o., (IČO 27809927), Butovická č. p. 12, Butovice, 742 13 Studénka 3 - žadatel - Obec Jistebník, (IČO 00298018), Jistebník č. p. 149, 742 82 Jistebník – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a vlastník dotčeného pozemku parc.č. st. 301, 23/1, 84, 414/2, 421/4, 450/9,

450/14, 461/8, 757/2, 790/32, 790/33, 790/48, 1225/6, 1377/3, 1395/1, 1443/1, 1444/2, 1444/6, 1445/32, 1630/1, 1744, 2356, 1290/2, 1301/1, 1316/2, 1316/3, 1317, 1318/1, 1320/1, 1322/1, 1322/5, 1376/1, dle ust. § 85 odst. 2

stavebního zákona

- Martin Kurečka, 01.08.1983, Jistebník č. p. 542, 742 82 Jistebník – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 56/2, 1443/3, 1445/43,

- Tomáš Novák, 14.04.1965, Jistebník č. p. 114, 742 82 Jistebník – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1387,

- Miroslava Dorušincová, 18.10.1968, Jistebník č. p. 494, 742 82 Jistebník – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1261/21,

- Vladimír Vitoch, 20.11.1957, Jistebník č. p. 104, 742 82 Jistebník – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 41/3,

- Zdenka Jeřábková, 08.01.1958, Jistebník č. p. 162, 742 82 Jistebník – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 117/1
- Jan Šíma, 09.05.1969, Jistebník č. p. 103, 742 82 Jistebník – spoluvlastník dotčeného pozemku parc.č. 48/2,
- Marie Šímová, 01.01.1977, Jistebník č. p. 103, 742 82 Jistebník - spoluvlastník dotčeného pozemku parc.č. 48/2,
- Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1445/24, 1445/42,
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO 00095711, Úprkova č. p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2 – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1261/1, 1261/17, 1261/19, 1261/23, 1270/2,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – vlastník dotčené inženýrské sítě
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 – vlastník dotčené inženýrské sítě
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 – vlastník dotčené inženýrské sítě
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 – vlastník dotčené inženýrské sítě
- Osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: parc.č. 3/1, 3/2, 4/3, 4/4, 5, 6/1, 6/2, 12, 12/1, 13, 14/2, 16/2, 18/2, 22, 24/1, 25, 26, 29, 30, 31, 33/1, 39, 41/6, 50, 51/1, 51/2, 52, 55/1, 55/2, 56/1, 56/3, 60, 63, 66, 72/1, 74/1, 78, 79, 114, 116/5, 116/8, 118, 120/1, 122/1, 200/1, 208, 237, 353, 354, 355, 358, 360, 362, 368, 371, 372, 382, 383, 385, 392, 395, 399/2, 409, 417/2, 417/3, 419/1, 419/4, 424/1, 425, 425/3, 425/4, 426, 439, 439/1, 439/3, 440/1, 440/2, 448/3, 448/4, 448/5, 450/2, 450/3, 450/10, 450/13, 454/2, 454/5, 454/6, 457/1, 457/2, 463, 464/1, 464/2, 468/3, 469, 477, 565, 583, 610, 630/1, 630/2, 630/6, 632, 634/4, 634/7, 634/15, 648/3, 648/6, 648/7, 648/10, 648/11, 666/1, 666/6, 752/58, 785/64, 785/65, 785/84, 785/85, 785/86, 785/90, 785/91, 785/92, 785/93, 785/94, 785/95, 785/96, 785/97, 785/99, 785/100, 785/107, 785/119, 785/124, 785/135, 790/2, 790/3, 790/4, 790/5, 790/6, 790/7, 790/14, 790/16, 790/17, 790/18, 790/19, 790/31, 790/51, 887, 1225/5, 1259, 1261/16, 1300, 1377/2, 1392, 1394/1, 1443/1, 1443/4, 1444/15, 1444/28, 1445/23, 1445/40, 1445/44, 1445/174, 1579, 1586/1, 1590, 1745, 2211, 2214, 2223, 2224, 2230, 2263, 2265/2, 2296, 2300, 2302/1, 2339, 2341, 2355/1, 2355/2, 2355/3, 2450, 2454, 2456, 2457, 2468 v kat. území Jistebník.

Stavební úřad nevymezil jako účastníky řízení vlastníky dalších okolních pozemků a staveb, jelikož vlastnická nebo jiná věcná práva k těmto okolním pozemkům a stavbám na nich nemohou být přímo dotčena požadovaným záměrem s ohledem na dostatečnou vzdálenost navržené stavby od dalších okolních pozemků a staveb, na charakter, rozsah a účel užívání stavby.

Vlastnická práva k dotčeným a sousedním pozemkům stavební úřad ověřil výpisy z Katastru nemovitostí, vyhotovenými dálkovým přístupem. Žadatel není vlastníkem pozemků dotčených umístěním stavby.

Stavební úřad uvádí, že dle ust. § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojí souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a odst. 1 stavebního zákona: „Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze

služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby.“ Stavební úřad dále uvádí, že dle § 184a odst. 3 stavebního zákona: „Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem“. Dle ust. § 2 odst. 2 písm. a) bodu 1 zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „energetický zákon“), se jedná o stavbu, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu a dle ust. § 3 odst. 2 energetického zákona lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku či zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Na základě výše uvedeného má stavební úřad za prokázané, že v daném případě lze potřebná práva k pozemkům vyvlastnit ve veřejném zájmu, proto vydal rozhodnutí o umístění stavby, jak uvádí ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavebním záměrem je podzemní telekomunikační vedení, která vyžaduje, podle ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona, umístění. Obecné požadavky na využívání území jsou uvedeny ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“). Požadavky kladené vyhláškou č. 501/2006 Sb. jsou splněny, jak se uvádí v předložené společné dokumentaci.

Stavební úřad posuzoval, zda žádost a její přílohy obsahují náležitosti, uvedené v ustanovení § 86 stavebního zákona (žádost o vydání územního rozhodnutí), z důvodu, že stavba telekomunikačního vedení uvedená v § 103 odst.1, písm. e) bod 4. stavebního zákona nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení, ale z důvodu, že není uvedena v § 79 stavebního zákona, vyžaduje vydání územního rozhodnutí. Také posoudil, zda žádost o vydání územního rozhodnutí obsahuje náležitosti, uvedené v ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“).

Stavební úřad opatřením ze dne 18.5.2022 pod č.j. MBC/13785/22/SÚ/Voj 3158/2021 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Stavební úřad upustil ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy, nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení a upozornil je, že k později uplatněným námítkám se nepřihlíží. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit závazná stanoviska dotčené orgány.

Stavební úřad rovněž účastníkům o územního řízení, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, umožnil před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, a to ve lhůtě 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené 15-ti denní lhůty. Současně upozornil, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Stavební úřad poučil účastníky řízení, že dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení se doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními, rozhodnutími, stanovisky:

Podkladem pro posouzení žádosti byla předložená dokumentace pro územní rozhodnutí, ze října 2019, kterou vypracoval Ing. Petr Brehm a autorizoval Ing. Martin Pšenica, (ČKAIT 1103324) autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, vyjádření správců/vlastníků inženýrských sítí a vyjádření, rozhodnutí, stanoviska či závazná stanoviska dotčených orgánů:

- Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec – souhlasné koordinované závazné stanovisko ze dne 18.8.2021 č.j.: MBC/21969/21/ŽP/Koc 2327/2021,
- Městský úřad Bílovec, odbor dopravy, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec – rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 18.5.2022 pod zn. MBC/13878/22/DSH/Bia 135/2022, vyjádření ze dne 11.3.2021 pod zn.: MBC/6521/20/DSH/Bia 226/2020
- Obecní úřad Jistebník, 742 82 Jistebník 149 – rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 13.5.2020 pod zn.: JIS/362/2020-280,10
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, 741 11 Nový Jičín – vyjádření ze dne 8.6.2020 pod zn. SSMSK/2020/14144
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – souhlasné závazné stanovisko ze dne 27.4.2020 pod Sp.zn. 99400/20201150-OÚZ-BR
- Archeologický ústav AV České republiky, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno – vyjádření ze dne 5.3.2020 pod zn.: ARUB/1289/2020
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2 - vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 16.9.2021 pod zn.: 001118179701, sdělení o existenci ze dne 25.8.2021 pod zn.: 0101588060
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava – stanovisko ze dne 20.5.2020 pod zn.: POD/0489/2020/9232/840.06
- Diamo, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, odštěpný závod ODRA, Sirotčí 1145/7, 703 00 Ostrava - Vítkovice
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 - sdělení ze dne 25.8.2021 pod č.j.: 0700430511
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha ze dne 25.8.2021 pod zn. 0201291682,
- České radiokomunikace a.s, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov – vyjádření ze dne 25.8.2021 pod zn. UPTS/OS/283459/2021
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 45 Ostrava-Mariánské Hory - stanovisko ze dne 5.5.2022 pod zn. 9773/V013651/2022/PO, stanovisko ze dne 26.5.2021 pod zn.: 9773/V01470/2021/PO,
- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno – stanovisko ze dne 3.6.2020 pod zn.: 5002147084, stanovisko ze dne 27.2.2020 pod zn.: 5002098348,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - vyjádření ze dne 30.8.2021 pod zn.: 766522/20,
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava – sdělení ze dne 20.3.2020 pod č.j.: KHSMS 11367/2020/OV/HOK
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, územní odbor Nový Jičín – sdělení ze dne 16.3.2020 pod č.j.: HSOS – 2355-2/2020
- ČD Telematika a.s., Pod Tábořem 369a, 190 00 Praha 9 – souhrnné stanovisko ze dne 3.5.2022 pod č.j.: 1202209297, souhrnné stanovisko ze dne 16.3.2020 pod č.j.: 1202004926
- Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – souhrnné stanovisko ze dne 9.3.2020 pod zn.: 7392/2020-SŽDC – OŘ OVA-OPS

- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 – vyjádření ze dne 24.8.2021 pod zn.: MW9910180937328709
- T – mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha – vyjádření ze dne 24.8.2021 pod zn.: E42550/21, vyjádření ze dne 24.8.2021 pod zn.: E42551/21, vyjádření ze dne 24.8.2021 pod zn.: E42552/21,
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků dle § 184a stavebního zákona vyznačené na situaci

Vlastnická práva k dotčeným a sousedním pozemkům stavební úřad ověřil výpisy z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro MSK vyhotovenými dálkovým přístupem. Oznamovatel dotčené pozemky nevlastní, proto oznamovatel doložil jiné právo k dotčeným pozemkům v kat. území Jistebník.

Námítky a připomínky účastníků řízení, které nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad dále posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 90 stavebního zákona:

Dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona musí být záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Stavební úřad posoudil soulad záměru s požadavky stavebního zákona. Pro umístění tohoto záměru postačí dle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, územní souhlas, jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 103 stavebního zákona. Konkrétně se jedná stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod č. 4 stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Jelikož oznamovatel nezajistil souhlasy osob k umístění stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona, vydal stavební úřad dle § 96 odst. 5 stavebního zákona usnesení, kterým rozhodl o provedení územního řízení. Oznámení spolu s přílohami splňují uvedená ustanovení stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 503/2006 Sb. Soupis předložených podkladů stavební úřad uvádí výše. Z uvedeného lze dovodit, že záměr splňuje požadavky stavebního zákona. Obecné požadavky na využívání území jsou uvedeny ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“). Posouzením záměru stavební úřad zjistil, že stavba je navržena v souladu s ustanovením § 3, 10 a 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Jiné požadavky uvedené v této vyhlášce nejsou záměrem dotčeny.

Dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona musí být záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Požadavky kladené na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu jsou splněny respektováním požadavků vyjádření a stanovisek vlastníků technické a dopravní infrastruktury. Stavebním záměrem je dotčena technická infrastruktura. Podmínky, které se vztahují k umístění stavebního záměru, jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Výše uvedeným záměrem dojde k dotčení dopravní infrastruktury. Byla doložena vyjádření vlastníků dopravní infrastruktury.

Dle ustanovení § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona musí být záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavebnímu úřadu byla předložena závazná stanoviska a vyjádření vydaná v koordinovaném dokumentu Městského úřadu Bílovec, odboru životního prostředí a územního plánování (dále jen „MěÚ Bílovec, odbor ŽP a ÚP“) ze dne 18.8.2021 pod č.j. MBC/21969/21/ŽP/Koc 2327/2021.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů bylo vydáno závazné stanovisko s podmínkami, které jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, byl vydán souhlas s realizací záměru. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů bylo vydáno kladné vyjádření. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se nevydává vyjádření ani závazné stanovisko. Stavba byla posouzena z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně příslušný orgán územního plánování, sděluje, že v souladu s ustanovením § 96b odst. 1 písm. a) až h) stavebního zákona, se závazné stanovisko nevydává. Jedná se v souladu s ustanovením § 96b odst. 1 písm. c) o „záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) až e), které nezasahují do nezastavěného území.“

Z uvedených pokladů lze konstatovat, že je záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Dle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle ust. § 96b odst. 1 písm. a) až h) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební záměr uvedený v 103 odst. 1 písm. c) až e), který nezasahuje do nezastavěného území, orgán územního plánování závazné stanovisko nevydává. V těchto případech posuzuje soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování stavební úřad, který rovněž ověří účinky budoucího užívání stavby.

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán obce Jistebník, který byl vydán opatřením obecné povahy č. 1/2011 dne 31.10.2011, a nabyl účinnosti dne 24.11.2011, ve znění Změny č. 1 územního plánu Jistebník, která byla vydaná opatřením obecné povahy č. 1/2016 dne 26.9.2016, a nabyla účinnosti dne 15.11.2016. Záměr je umísťován v zastavěném a zastavitelném území obce v plochách K – plochy veřejných komunikačních prostorů, PZ – plochy veřejných prostranství zeleně, OV – plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury. Doplnující a přípustné využití plochy K jsou trasy dopravní a technické infrastruktury, využití doplňující a přípustné plochy PZ je nezbytná technická infrastruktura, využití doplňující a přípustné plochy OV je nezbytná technická infrastruktura.

Na základě výše uvedených skutečností lze dovodit, že záměr je v souladu s Územním plánem obce Jistebník. Záměr je rovněž v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a její Aktualizací č.1 a v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a její Aktualizací č.1., a dále je stavba v souladu se stanovenými cíli a úkoly vyplývajícími z ust. § 18 a 19 stavebního zákona. Jedná se o stavbu, která svým charakterem ani umístěním nenaruší budoucí urbanistický rozvoj v této oblasti. Z hlediska urbanistického se jedná o záměr, který toto území neznehodnotí. Jedná se o záměr, který je dle textové části Územního plánu obce Jistebník v souladu s funkčním využitím výše uvedených ploch a který svým charakterem ani umístěním nenaruší budoucí urbanistický rozvoj v této oblasti. Z hlediska urbanistického se jedná o záměr, který toto území neznehodnotí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu uvádí stavební úřad jména a příjmení všech účastníků řízení: M.NET Studénka s.r.o., Obec Jistebník, Martin Kurečka, Tomáš Novák, Miroslava Dorušincová, Vladimír Vitoch, Zdenka Jeřábková, Jan Šíma, Marie Šimová, Povodí Odry, státní podnik, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: parc.č. 3/1, 3/2, 4/3, 4/4, 5, 6/1, 6/2, 12, 12/1, 13, 14/2, 16/2, 18/2, 22, 24/1, 25, 26, 29, 30, 31, 33/1, 39, 41/6, 50, 51/1, 51/2, 52, 55/1, 55/2, 56/1, 56/3, 60, 63, 66, 72/1, 74/1, 78, 79, 114, 116/5, 116/8, 118, 120/1, 122/1, 200/1, 208, 237, 353, 354, 355, 358, 360, 362, 368, 371, 372, 382, 383, 385, 392, 395, 399/2, 409, 417/2, 417/3, 419/1, 419/4, 424/1, 425, 425/3, 425/4, 426, 439, 439/1, 439/3, 440/1, 440/2, 448/3, 448/4, 448/5, 450/2, 450/3, 450/10, 450/13, 454/2, 454/5, 454/6, 457/1, 457/2, 463, 464/1, 464/2, 468/3, 469, 477, 565, 583, 610, 630/1, 630/2, 630/6, 632, 634/4, 634/7, 634/15, 648/3, 648/6, 648/7, 648/10, 648/11, 666/1, 666/6, 752/58, 785/64, 785/65, 785/84, 785/85, 785/86, 785/90, 785/91, 785/92, 785/93, 785/94, 785/95, 785/96, 785/97, 785/99, 785/100, 785/107, 785/119, 785/124, 785/135, 790/2, 790/3, 790/4, 790/5, 790/6, 790/7, 790/14, 790/16, 790/17, 790/18, 790/19, 790/31, 790/51, 887, 1225/5, 1259, 1261/16, 1300, 1377/2, 1392, 1394/1, 1443/1, 1443/4, 1444/15, 1444/28, 1445/23, 1445/40, 1445/44, 1445/174, 1579, 1586/1, 1590, 1745, 2211, 2214, 2223, 2224, 2230, 2263, 2265/2, 2296, 2300, 2302/1, 2339, 2341, 2355/1, 2355/2, 2355/3, 2450, 2454, 2456, 2457, 2468 v kat. území Jistebník.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u MěÚ Bílovec, odboru stavební úřad. O případném odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Bílovec, odbor stavební úřad, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ochrana práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí bude zabezpečena tím, že případné škody, které vzniknou nerespektováním podmínek tohoto rozhodnutí

nebo nesprávným postupem při provádění stavebních prací, budou hrazeny stavebníkem v souladu s příslušnými právními předpisy. Spory o náhradu škody řeší příslušný soud.

Rozhodnutí o umístění stavby dle § 93 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit, podáním žádosti se běh lhůty staví. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru zahájena.

Veškerý stavební materiál bude po celou dobu výstavby skladován na předem vybraném pozemku jen se souhlasem vlastníka(ů) pozemku dotčeného uložením stavebního materiálu.

Stavební suř a nepotřebný materiál nutno uložit na povolenou skládku.

Při realizaci stavby, je třeba si počínat tak, aby vlastníkům dotčených či sousedních pozemků nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Použitá část stavbou dotčených pozemků a pozemek určený ke skládce materiálu bude po dokončení stavebních a montážních prací uveden do původního stavu.

Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný vstup resp. příjezd na sousední a dotčené pozemky. V případě nemožnosti dodržení přístupu a příjezdu k daným pozemkům a stavbám je nutné toto předem projednat s příslušnými vlastníky.

V průběhu stavby nutno maximálně omezit hluk a prašnost a respektovat požadavky na ochranu životního prostředí.

Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.

Uvedená stavba v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 4. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, proto je možné na základě tohoto územního rozhodnutí uvedenou stavbu realizovat. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 119 odst.1 stavebního zákona.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, stavebník, v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona a části B. přílohy č.12 k vyhlášce č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, připojí:

- *geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury)*
- *dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb technické infrastruktury*
- *doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy*
- *doklady o výsledcích zkušebního provozu, pokud byl prováděn*
- *dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené proj. dokumentaci)*
- *zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen*
- *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona*
- *jiné doklady stanovené v povolení stavby (územním rozhodnutím)*

- *plná moc v případě zastupování stavebníka*
- *závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována*
- *stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena.*

„otisk úředního razítka“

Digitálně podepsal
Vladislava Vojkůvková
Datum: 15.07.2022
10:02:50 +02:00

Vladislava Vojkůvková, v.r.
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje – Městského úřadu Bílovec, a na úřední desce Obecního úřadu Jistebník v elektronické podobě. Vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Jistebník má pouze informativní charakter.

Vyvěšeno dne22.07.2022.....

Sejmuto dne 08.08.2022.....

Ev. č. vyvěšení: 63/2022 – ÚD

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

OBECNÍ ÚŘAD
742 82 JISTEBNÍK

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 17.05.2022.

Příloha k rozhodnutí:

- výkres C.2.1 – zákres stavby do katastru 1. díl
- výkres C.2.2 – zákres stavby do katastru 2. díl
- výkres C.2.3 – zákres stavby do katastru 3. díl

Rozdělovník:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 písm. a) a b) stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou:

Datová schránka:

Support design s.r.o., Tyršova č. p. 269, 438 01 Žatec 1, DS: PO, i63sev4

Obec Jistebník, Jistebník č. p. 149, 742 82 Jistebník, DS: OVM, nxyb2ws

www.bilovec.cz

IČO 00297755

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Bílovec, č. účtu: 1761833319/0800

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou

Martin Kurečka, Jistebník č. p. 542, 742 82 Jistebník

Tomáš Novák, Jistebník č. p. 114, 742 82 Jistebník

Miroslava Dorušincová, Jistebník č. p. 494, 742 82 Jistebník

Vladimír Vitoch, Jistebník č. p. 104, 742 82 Jistebník

Zdenka Jeřábková, Jistebník č. p. 162, 742 82 Jistebník

Jan Šíma, Jistebník č. p. 103, 742 82 Jistebník, DS: FO, 4gdvxb3 Marie

Šimová, Jistebník č. p. 103, 742 82 Jistebník, DS: FO, bdp6858 Datová
schránka:

Povodí Odry, státní podnik, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO,
wwit8gq

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č. p. 795/1, Přívoz, 702
00 Ostrava 2, DS: PO, jyt8nr

Účastníci územního řízení podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona - doručeno veřejnou
vyhláškou:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č. p. 1235/169, Mariánské Hory, 709
00 Ostrava 9

Osoby, jejímž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám anebo
sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

parc.č. 3/1, 3/2, 4/3, 4/4, 5, 6/1, 6/2, 12, 12/1, 13, 14/2, 16/2, 18/2, 22, 24/1, 25, 26, 29, 30, 31, 33/1,
39, 41/6, 50, 51/1, 51/2, 52, 55/1, 55/2, 56/1, 56/3, 60, 63, 66, 72/1, 74/1, 78, 79, 114, 116/5, 116/8,
118, 120/1, 122/1, 200/1, 208, 237, 353, 354, 355, 358, 360, 362, 368, 371, 372, 382, 383, 385, 392,
395, 399/2, 409, 417/2, 417/3, 419/1, 419/4, 424/1, 425, 425/3, 425/4, 426, 439, 439/1, 439/3,
440/1, 440/2, 448/3, 448/4, 448/5, 450/2, 450/3, 450/10, 450/13, 454/2, 454/5, 454/6, 457/1, 457/2,
463, 464/1, 464/2, 468/3, 469, 477, 565, 583, 610, 630/1, 630/2, 630/6, 632, 634/4, 634/7, 634/15,
648/3, 648/6, 648/7, 648/10, 648/11, 666/1, 666/6, 752/58, 785/64, 785/65, 785/84, 785/85, 785/86,
785/90, 785/91, 785/92, 785/93, 785/94, 785/95, 785/96, 785/97, 785/99, 785/100, 785/107,
785/119, 785/124, 785/135, 790/2, 790/3, 790/4, 790/5, 790/6, 790/7, 790/14, 790/16, 790/17,
790/18, 790/19, 790/31, 790/51, 887, 1225/5, 1259, 1261/16, 1300, 1377/2, 1392, 1394/1, 1443/1,
1443/4, 1444/15, 1444/28, 1445/23, 1445/40, 1445/44, 1445/174, 1579, 1586/1, 1590, 1745, 2211,
2214, 2223, 2224, 2230, 2263, 2265/2, 2296, 2300, 2302/1, 2339, 2341, 2355/1, 2355/2, 2355/3,
2450, 2454, 2456, 2457, 2468 v kat. území Jistebník

Dotčené orgány:

MěÚ Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, 17.listopadu č. p. 411/3, 743 01
Bílovec 1

MěÚ Bílovec, odbor dopravy a SH, 17. listopadu č. p. 411/3, 743 01 Bílovec

Datová schránka:

Ministerstvo obrany - odbor ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662

Brno, DS: OVM, hjyaavk

Obecní úřad Jistebník, Jistebník č. p. 149, 742 82 Jistebník, DS: OVM, nxyb2ws spis
spis