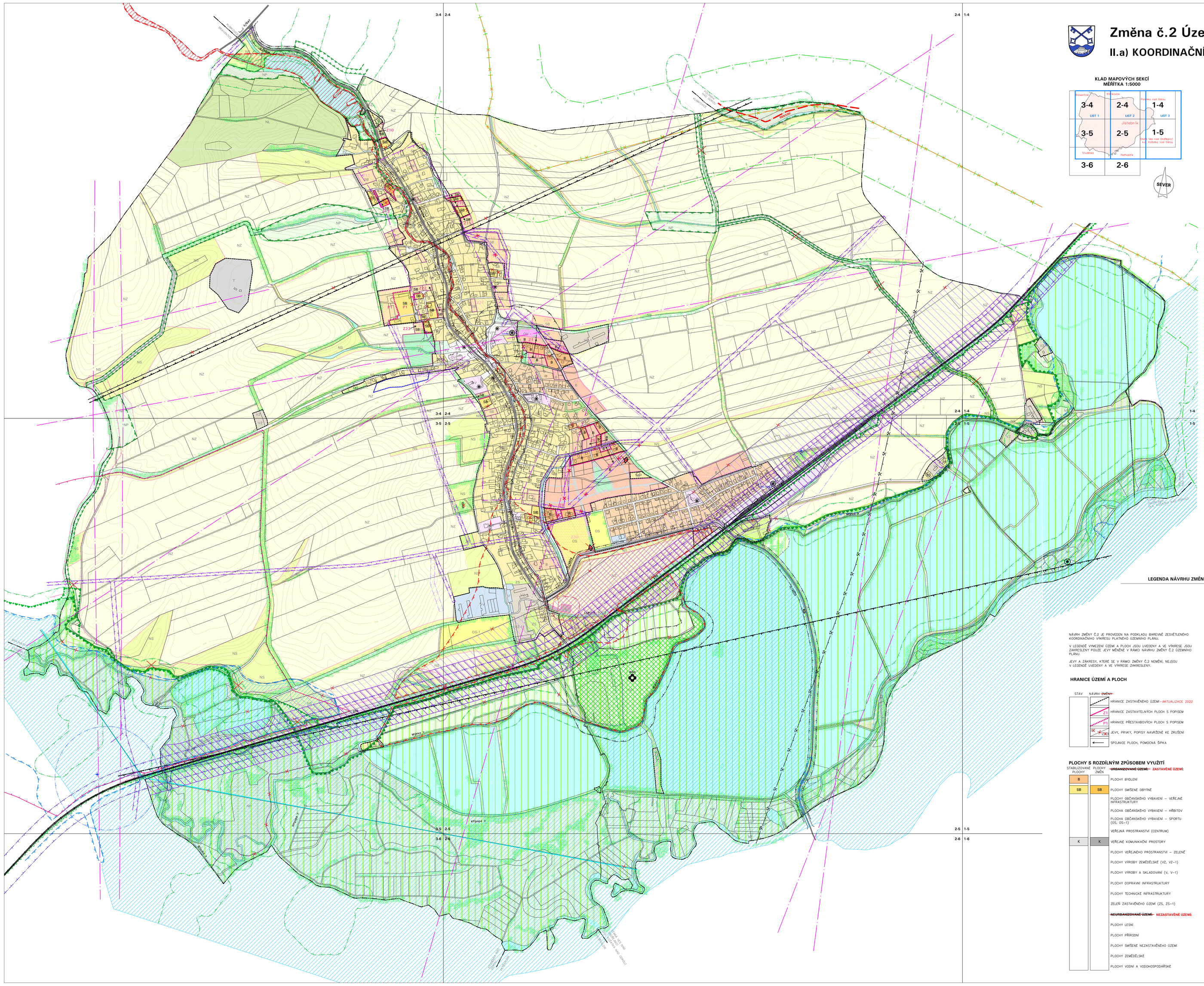
Změna č.2 Územního plánu Jistebník

II.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

návrh k projednání, 07/2022



KLAD MAPOVÝCH SEKCÍ
MĚŘÍTKA 1:5000

SEVER

LEGENDA K BAREVNĚ POTLAČENÉMU PODKLADNÍMU VÝKRESU PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU JISTEBNÍK VE ZNĚNÍ ZMĚNY Č.1 OPTIMALIZOVANÉMU NA AKTUÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPU

HRANICE ÚZEMÍ A PLOCH

STAV | NÁVRH | ZMĚNY

- KATASTRÁLNÍ HRANICE = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z1 — HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
- P1 — HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | URBANIZOVANÉ ÚZEMÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
B	B	PLOCHY BYDLENÍ
SB	SB	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OH	OH	PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
OS	OS	PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTU (OS, OS-1)
PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (CENTRUM)
K	K	VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
PZ	PZ	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VZ, VZ-1)
V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V, V-1)
D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ZS		ZELEŇ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ZS, ZS-1)
		NEURBANIZOVANÉ ÚZEMÍ:
	NL	PLOCHY LESNÍ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ A Z ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

STAV | NÁVRH ZMĚNY

- I/56T — SILNICE II. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- II/480X — SILNICE III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- 270 — ŽELEZNIČNÍ TRAŤ S OZNAČENÍM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ÚZEMÍ REZERVA PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍCH VEDENÍ ELEKTŘINY VN
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH VOD
- VRT ČHMÚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMÚ
- VODNÍ TOKY A RYBNÍKY
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ODRY
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ ODRY
- HRANICE CHLG PRO ČERNÉ UHLÍ 14400000 ČS. ČÁST HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
- HRANICE VYHRAZENÉHO LOŽISKA ČERNÉHO UHLÍ 314390000 PASKOV–ZÁPAD
- OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
- LESNÍ POZEMKY
- OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- PAMÁTNÝ STROM
- HRANICE CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI PODOŘÍ 70103ZNA S HRANICÍ PTAČÍ OBLASTI NATURA 2000 CZ0811020 PODOŘÍ
- HRANICE I., II. A III. ZÓNY CHKO PODOŘÍ, ZÓNA IV. NENÍ VYZNAČENA
- VYMEZENÍ EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 CZ0814092 PODOŘÍ
- PŘÍRODNÍ REZERVACE RÁKOSINA
- NÁVRH ROZŠÍŘENÍ CHKO
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NRBC 92–PODOŘÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- OSA REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU DLE ÚPN VÚC
- OSA REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU DLE NÁVRHU ZÚR MSK

CELÁ OBEC LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ, ZÁJMOVÝM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR A V OCHRANNÉM PÁSMU VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY

OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ ÚDAJE

STAV | NÁVRH ZMĚNY

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU, HODNOTNÉ STAVBY
- HRANICE NEBILANČNÍHO LOŽISKA PRO SKLÁŘSKÉ A SLÉVÁRENSKÉ PÍSKY A ŠTĚRKOPÍSKY Č. 5082000 KOŠATKA NAD ODROU
- PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK (STARÁ SKLÁDKA)
- LESNÍ SPOLEČENSTVA NA OSTATNÍCH PLOCHÁCH, VZROSTLÁ ZELEŇ VE VOLNÉ KRAJINĚ
- MOSTY, LÁVKY
- PŘEDPOKLÁDANÉ NAPOJENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (ÚZEMNÍ STUDIE)
- NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ

LEGENDA NÁVRHU ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU JISTEBNÍK

NÁVRH ZMĚNY Č.2 JE PROVEDEN NA PODKLADU BAREVNĚ ZESVĚTLENÉHO KOORDINAČNÍHO VÝKRESU PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU.

V LEGENDĚ VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH JSOU UVEDENY A VE VÝKRESE JSOU ZAKRESLENY POUZE JEVY MĚNĚNÉ V RÁMCI NÁVRHU ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU.

JEVY A ZÁKRESY, KTERÉ SE V RÁMCI ZMĚNY Č.2 NEMĚNÍ, NEJSOU V LEGENDĚ UVEDENY A VE VÝKRESE ZAKRESLENY.

HRANICE ÚZEMÍ A PLOCH

STAV | NÁVRH ~~ZMĚNY~~

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ–AKTUALIZACE 2022
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
- HRANICE PŘESTAVBOVÝCH PLOCH S POPISEM
- JEVY, PRVKY, POPISY NAVRŽENÉ KE ZRUŠENÍ
- SPOJNICE PLOCH, POMOCNÁ ŠIPKA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ~~URBANIZOVANÉ ÚZEMÍ:~~ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
B		PLOCHY BYDLENÍ
SB	SB	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTU (OS, OS-1)
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (CENTRUM)
K	K	VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
		PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VZ, VZ-1)
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V, V-1)
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		ZELEŇ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ZS, ZS-1)
		~~NEURBANIZOVANÉ ÚZEMÍ:~~ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:
		PLOCHY LESNÍ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

V LEGENDĚ VYMEZENÍ LIMITŮ A ÚZEMNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ JSOU UVEDENY VŠECHNY PROVĚŘENÉ A UPRAVENÉ JEVY AKTUALIZOVANÉ V RÁMCI ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE DATOVÉ ČÁSTI ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ. NOVĚ PŘIDANÉ JEVY JSOU V LEGENDĚ UVEDENY ČERVENĚ, BEZ NÁVRHU RUŠENÉ JEVY JSOU V LEGENDĚ PŘEŠKRTNUTY.

VE VÝKRESE JSOU NOVĚ ZAKRESLENY PROVĚŘENÉ, AKTUALIZOVANÉ A NOVĚ PŘIDANÉ PRŮBĚHY LIMITŮ A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ. ZÁKRES PŮVODNÍCH JEVŮ JE PATRNÝ V BAREVNĚ ZESVĚTLENÉM PODKLADU KOORDINAČNÍHO VÝKRESU PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU.

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ ~~VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ A Z ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU~~

STAV | NÁVRH ~~ZMĚNY~~

- I/56T — SILNICE II. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- II/480X — SILNICE III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- 270 — ŽELEZNIČNÍ TRAŤ S OZNAČENÍM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ~~ÚZEMÍ REZERVA PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ~~
- ~~KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – VRI~~ PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ DLE ZÚR
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ STAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍCH VEDENÍ ELEKTŘINY VN
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH VOD – PŘÍRODNÍHO LÉČIVÉHO ZDROJE A ZDROJE MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ
- VRT ČHMÚ, PRAMEN, VODNÍ ZDROJ
- OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMÚ
- VODNÍ TOKY A RYBNÍKY
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ~~ODRY~~ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ ~~ODRY~~
- HRANICE CHLG PRO ČERNÉ UHLÍ 14400000 ČS. ČÁST HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
- HRANICE VYHRAZENÉHO LOŽISKA ČERNÉHO UHLÍ 314390000 PASKOV–ZÁPAD
- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
- ~~LESNÍ POZEMKY~~
- OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- PAMÁTNÝ STROM
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. KATEGORIE – STŘEDOVĚKÉ A NOVOVĚKÉ JÁDRO OBCE (ID: 15643)
- ~~HRANICE CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI PODOŘÍ 70103ZNA S HRANICÍ PTAČÍ OBLASTI NATURA 2000 CZ0811020 PODOŘÍ~~
- HRANICE PTAČÍ OBLASTI NATURA 2000 CZ0811020 PODOŘÍ
- ~~HRANICE I., II. A III. ZÓNY CHKO PODOŘÍ, ZÓNA IV. NENÍ VYZNAČENA~~
- VYMEZENÍ EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 CZ0814092 PODOŘÍ
- MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE RÁKOSINA
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA PŘÍRODNÍ REZERVACE RÁKOSINA, PLOCHA PRO KO3
- KO3 — KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ KO3 VÝZNAMNÉ NEZASTAVNÝCH NLVÚ KORIDORU D227 NA PTAČÍ OBLAST PODOŘÍ DLE ZÓR
- DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
- KRITICKÉ A PROBLÉMOVÉ MÍSTO PRO MIGRACI
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
- ~~NÁVRH ROZŠÍŘENÍ CHKO~~
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NRBC 92–PODOŘÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- ~~OSA REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU DLE ÚPN VÚC~~
- OSA REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU 590 DLE ~~NÁVRHU~~ ZÓR MSK

~~CELÁ OBEC LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ, ZÁJMOVÝM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR A V OCHRANNÉM PÁSMU VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY~~

CELÁ OBEC LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

CELÁ OBEC LEŽÍ V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÁ OBEC LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY LETIŠTĚ MOŠNOV.

CELÁ OBEC LEŽÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VEŘEJNÉHO MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ OSTRAVA–MOŠNOV S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB A SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ.

OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ ~~A DALŠÍ ÚDAJE~~

STAV | NÁVRH

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU, HODNOTNÉ STAVBY
- HRANICE NEBILANČNÍHO LOŽISKA PRO SKLÁŘSKÉ A SLÉVÁRENSKÉ PÍSKY A ŠTĚRKOPÍSKY Č. 5082000 KOŠATKA NAD ODROU
- PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK (STARÁ SKLÁDKA)
- LESNÍ SPOLEČENSTVA NA OSTATNÍCH PLOCHÁCH, VZROSTLÁ ZELEŇ VE VOLNÉ KRAJINĚ
- MOSTY, LÁVKY
- ~~PŘEDPOKLÁDANÉ NAPOJENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (ÚZEMNÍ STUDIE)~~
- VEDENÍ VN NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ A K PŘELOŽENÍ DO NOVÉ TRASY V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH ZS, ZTB

CELÁ OBEC LEŽÍ V OZEM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU §22, ODST.2, ZÁK.Č.20 /1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

CELÁ OBEC LEŽÍ VE ZRANITELNÉ OBLASTI.

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	Změna č.2 Územního plánu Jistebník	
VÝKRES:	II.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES	
AKCE:	návrh k projednání	
OBJEDNATEL:	OBEC JISTEBNÍK	EXPEDICE: 1/2022
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD BLUDOV	MĚŘÍTKO: 1:5000